

REGULAMIN

***KOMISJI SAMORZĄDOWO - ORGANIZACYJNEJ
RADY NADZORCZEJ
GRODZISKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Grodzisku Mazowieckim***

§ 1

Komisja Samorządowo-Organizacyjna, zwana dalej „Komisją”, powołana jest przez Radę Nadzorczą Grodziskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na podstawie § 56, ust. 3 Statutu Spółdzielni w celu pełnego i sprawnego wykonywania zadań statutowych Rady Nadzorczej w zakresie organizacji samorządu Spółdzielni i nadzoru nad sprawnym funkcjonowaniem organów tego samorządu.

§ 2

Do zakresu działalności Komisji należy:

1. opiniowanie wniosków o przystąpienie do innych organizacji społecznych i gospodarczych oraz wystąpienia z nich,
2. opiniowanie projektów struktury organizacyjnej Spółdzielni,
3. opiniowanie odwołań od decyzji Zarządu oraz skarg na jego działalność,
4. opiniowanie czynności prawnych dokonanych pomiędzy Spółdzielnią, a Członkiem Zarządu lub dokonywanych przez Spółdzielnię w interesie Członka Zarządu,
5. opiniowanie projektu regulaminu Zarządu,
6. opiniowanie wyboru i odwołania Członków Zarządu, w tym Prezesa i jego Zastępców,
7. opiniowanie wniosku o zwołanie Walnego Zgromadzenia,
8. opiniowanie wniosku w sprawie pozbawienia członkostwa przez wykluczenie lub wykreślenie z rejestru członków Spółdzielni,
9. sprawowanie nadzoru nad prawidłową realizacją zadań Spółdzielni w zakresie realizacji zadań gospodarczych, socjalnych i kulturalnych,
10. rozpatrywanie i opiniowanie wniosków w sprawie odwołań dotyczących odmowy przyjęcia w poczet członków Spółdzielni,
11. wydawanie opinii w sprawie wniosków zgłoszonych przez członków Spółdzielni i skarg na działalność Administracji osiedli,
12. opiniowanie innych spraw organizacyjno-samorządowych zleconych przez Radę Nadzorczą,
13. organizowanie wymiany doświadczeń w zakresie rozwoju samorządu z innymi Spółdzielniami,
14. kierowanie wniosków do Rady Nadzorczej,
15. wykonywanie innych czynności zleconych przez Radę Nadzorczą.

§ 3

1. Komisja składa się co najmniej z trzech osób, powołanych przez Radę Nadzorczą z grona jej członków.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona Przewodniczącego.

3. W składzie Komisji winny być reprezentowane poszczególne osiedla.

§ 4

Rada Nadzorcza może odwołać w każdym czasie członka Komisji i powołać na jego miejsce inną osobę. Odwołanie może nastąpić w przypadku nie wywiązywania się członka Komisji z przyjętych obowiązków i braku aktywnego uczestnictwa w pracach Komisji. Komisja może wystąpić do Rady Nadzorczej o odwołanie ze swego grona członka, który bez usprawiedliwienia opuścił trzy posiedzenia Komisji.

§ 5

W pracach Komisji mogą brać również udział z głosem doradczym osoby zaproszone do współpracy przez Komisję.

§ 6

1. Komisja współpracuje z innymi Komisjami Rady i w miarę potrzeby odbywa z nimi wspólne posiedzenia.
2. Komisja może powoływać podkomisje dla zajęcia się określonymi zagadnieniami.

§ 7

Komisja może za zgodą Rady Nadzorczej, powołać rzeczoznawców w celu zasięgnięcia lub opracowania określonych zagadnień, przy zachowaniu ogólnie obowiązujących zasad w przedmiocie udzielania zleceń.

§ 8

1. Komisja składa sprawozdania ze swej działalności Radzie Nadzorczej.
2. Sprawozdanie, opinie i wnioski Komisji rozpatruje Rada Nadzorcza.

§ 9

1. Komisja odbywa swoje posiedzenia w miarę potrzeby, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał.
2. Posiedzenie zwołuje Przewodniczący Komisji.
3. Zawiadomienie o terminie posiedzenia i porządku obrad Komisji powinno być doręczone członkom najpóźniej na trzy dni przed terminem posiedzenia.
4. Członkom Komisji służy prawo uzupełnienia porządku obrad sprawami przez nich wnoszonymi.

5. W przypadku nieobecności Przewodniczącego, posiedzenie Komisji prowadzi członek Komisji, którego w tym czasie Komisja wybierze z obecnych na posiedzeniu członków. Taka sama procedura obowiązuje w czasie referowania ustaleń Komisji na posiedzeniu Rady Nadzorczej.

§ 10

W posiedzeniu Komisji, poza członkami Komisji i osobami, o których mowa w § 5 mogą brać udział z głosem doradczym:

- przewodniczący innych Komisji Rady Nadzorczej oraz pozostali członkowie Rady,
- członkowie Zarządu Spółdzielni,
- delegowani przez Zarząd pracownicy Spółdzielni,
- inne zaproszone osoby.

§ 11

Opinie i wnioski Komisji zapadają zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy członków.

§ 12

Posiedzenia Komisji są protokółowane. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia powinno nastąpić na następnym posiedzeniu. Protokoły podpisują członkowie Komisji obecni na danym posiedzeniu.

§ 13

Niniejszy **Regulamin** został uchwalony przez Radę Nadzorczą na posiedzeniu plenarnym w dniu 28 maja 2008 roku uchwałą Nr 49/2008 i obowiązuje od dnia zatwierdzenia.

Sekretarz Rady Nadzorczej
Róża Wiśniewska

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Marian Korzeniewski