

PLAN REMONTÓW
W CIEPŁOWNICTWIE Osiedla "Centrum"
na rok 2011

Lp.	RZECZOWY ZAKRES ROBÓT	PLAN	UWAGI
		wartość w złotych	
1.	2.	3.	4.
I.	Remonty oraz przeglądy kotłowni	86 500	
1	<p style="text-align: center;"><u>Kotłownia XX - lecia</u></p> <p>a. przeglądy techniczne kotłów i pozostałych urządzeń, tj. czyszczenie kotłów, palników regulacja, analiza spalin, (oraz wymiana zużytych podzespołów palników gazowo-olejowych) palników gazowo-olejowych),</p> <p>b. pozostałe okresowe przeglądy instalacji technologicznych (w tym: stacja redukcyjno-pomiarowa gazu, stacja uzdatniania wody), pomiary i przeglądy kontrolne kominarskie, elektryczne, szczelność instalacji gazowej, sprawność urządzeń zabezpieczających i monitorujących pracę kotłowni,</p> <p>c. wykonanie układu pomiaru ilości oleju opałowego w zbiornikach ze zdalnym odczytem w hali kotłów</p> <p>d. wykonanie układu kontroli i sygnalizacji wycieku oleju w magazynie</p> <p>e. zabezpieczenie antykorozyjne masztu wspierającego kominy</p> <p>f. remont dachu tj. pokrycie w technologii papy termozgrzewalnej, naprawa obróbek blach. oraz wykonanie zadaszenia nad drzwiami wejściowymi</p> <p>g. kontrola okresowa (raz na 2 lata) - sprawdzenie stanu technicznego kotłów</p>	<u>59 200</u>	
2	<p style="text-align: center;"><u>Kotłownia Lutniana II</u></p> <p>a. przeglądy techniczne kotłów i pozostałych urządzeń w zakresie jak w pkt 1a, w tym czyszczenie chemiczne kotłów - szt. 2</p> <p>b. pozostałe przeglądy bieżące i okresowe instalacji technologicznych w zakresie jak w pkt. 1 b.</p> <p>c. wykonanie układu pomiaru ilości oleju opałowego w zbiornikach</p> <p>d. wykonanie układu kontroli i sygnalizacji wycieku oleju w magazynie</p> <p>e. kontrola okresowa (raz na 2 lata) - sprawdzenie stanu technicznego kotłów</p>	<u>19 500</u>	
3	<p style="text-align: center;"><u>Kotłownia 450-lecia</u></p> <p>a. przeglądy techniczne kotłów i pozostałych urządzeń w zakresie jak w pkt. 1a w tym czyszczenie chemiczne kotłów - szt. 2</p> <p>b. pozostałe przeglądy bieżące i okresowe instalacji technologicznych w zakresie jak w pkt. 1 b.</p> <p>c. kontrola okresowa (raz na 2 lata) - sprawdzenie stanu technicznego kotłów</p>	<u>7 800</u>	

"Plan remontów w ciepłownictwie na rok 2011"

Lp.	RZECZOWY ZAKRES ROBÓT	PLAN	UWAGI
		wartość w złotych	
1.	2.	3.	4.
II.	Remonty i przeglądy węzłów i instalacji c.o. i c.w.	12 300	
1	Przeglądy rozdzielni ciepła i instalacji c.o. we wszystkich budynkach w tym wymiana lub naprawa niesprawnych ciepłomierzy, zaworów regulacyjnych termostatycznych i pozostałej armatury kontrolno-pomiarowej		kotłownia XX-lecia
2	Zamontowanie zaworów regulacyjnych Ballorex w węzłach c.c.w.		kotłownia Lutniana II
3	Chemiczne czyszczenie wymienników ciepła JAD w węzłach c.c.w. budynków Sienkiewicza 27, 29 i 33		kotłownia Lutniana II
ŁĄCZNIE:		98 800	

UWAGA:

Szczegółowy plan w wyrazie rzeczowym i finansowym zostanie ujawniony po rozstrzygnięciu przetargów na roboty remontowe

Kierownik Osiedla "Centrum"
Ewa Rytel