

***REGULAMIN
OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH
W GRODZISKIEJ SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ***

Niniejszy Regulamin opracowany został na podstawie Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku (Dz. U. nr 133, poz. 883) o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 03 czerwca 1998 roku (Dz. U. nr 80, poz. 521) w sprawie określenia podstawowych warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne, służące do przetwarzania danych osobowych.

§ 1

1. Podstawą prawną upoważniającą Grodziską Spółdzielnię Mieszkaniową do gromadzenia, przetwarzania i udostępniania (w zakresie określonym ustawą) danych osobowych są między innymi:

- ustawa o ochronie danych osobowych,
- ustawa prawo spółdzielcze,
- statut Grodziskiej Spółdzielni Mieszkaniowej i Regulaminy wewnątrzspółdzielcze,
- kodeks pracy.

§ 2

- 1.** Za „dane osobowe” uznaje się taką informację, na podstawie której możliwa jest do określenia tożsamość danej osoby.
- 2.** Spółdzielnia ma prawo do gromadzenia i przetwarzania danych osobowych w zakresie określonym ustawowo.

§ 3

Zbiór danych osobowych Grodziskiej Spółdzielni Mieszkaniowej ustawowo zwolniony jest z obowiązku rejestracji w Biurze Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych (art. 43, ust. 1 pkt 4).

§ 4

1. Administratorem danych osobowych jest Grodziska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Sienkiewicza 45, w imieniu której działa Zarząd Spółdzielni.

§ 5

1. Zarząd Spółdzielni odpowiada za:

- a) prawidłowe zbieranie i gromadzenie danych osobowych dla określonych w ustawie celów i nie poddawanie ich dalszemu przetwarzaniu niezgodnie z przyjętymi celami,
- b) merytorycznie poprawne przetwarzanie danych – zgodnie z prawem,
- c) prawidłowe i bezpieczne przechowywanie danych osobowych, nie dłużej niż jest to niezbędne do osiągnięcia celu przetwarzania,
- d) zabezpieczenie systemów informatycznych i danych nieinformatycznych,
- e) zgodne z prawem – udostępnianie danych osobowych ze zbioru danych – po zapoznaniu się z uzasadnieniem podanym we wniosku o udostępnienie danych,
- f) sposób rozmieszczania i usytuowania monitorów, naprawę sprzętu informatycznego,
- g) zabezpieczenie danych osobowych w taki sposób, aby uniemożliwić dostęp do danych osobom nieuprawnionym, wyeliminować celowe lub nieumyślne uszkodzenie zbioru danych, pomyłki, itp.

2. W celu właściwego zarządzania całokształtem spraw związanych z ochroną danych osobowych, Zarząd przed przystąpieniem do gromadzenia i przetwarzania danych osobowych winien zrealizować obowiązki określone przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w Rozporządzeniu z dnia 03 czerwca 1998 roku.

§ 6

Celem gromadzenia i przetwarzania danych osobowych w zbiorze danych Grodziskiej Spółdzielni Mieszkaniowej jest prawidłowe prowadzenia działalności statutowej i gospodarczej Spółdzielni, między innymi poprzez:

- a) ewidencję wszystkich członków Spółdzielni, zajmujących lokale mieszkalne, użytkowe i garaże, których na podstawie przepisów Prawa spółdzielczego łączy ze Spółdzielnią stosunek członkostwa i wynikające z niego prawa i obowiązki,
- b) ewidencję najemców lokali mieszkalnych i użytkowych, którzy zajmują je na podstawie umów cywilno-prawnych zawartych ze Spółdzielnią i wynikających z tych umów praw i obowiązków,
- c) ewidencję osób zatrudnionych w Spółdzielni na podstawie umów o pracę, umów-zleceń, umów o dzieło, w których wzajemne stosunki regulują odrębne przepisy.

§ 7

1. Prawo wglądu do bazy danych osobowych ze zbioru danych Grodziskiej Spółdzielni Mieszkaniowej posiadają:

- a) pracownicy Spółdzielni zatrudnieni przy gromadzeniu i przetwarzaniu danych osobowych,
- b) przedstawiciele organów statutowych Spółdzielni na wniosek organu, w którego skład wchodzi,
- c) osoby lub podmioty uprawnione do ich otrzymania na mocy przepisów prawa.

2. Informacje o danych osobowych ze zbioru danych Grodziskiej Spółdzielni Mieszkaniowej mogą uzyskać także inne osoby i podmioty, jeżeli w sposób wiarygodny uzasadnią potrzebę posiadania takich informacji i złożą pisemny umotywowany wniosek, który zostanie pozytywnie rozpatrzony przez Zarząd.

§ 8

Za naruszenie tajemnicy o ochronie danych osobowych przez osoby posiadające prawo dostępu do zbioru danych osobowych Grodziskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz inne osoby lub podmioty, które uzyskały informacje ze zbioru danych Grodziskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w sposób zgodny z ustawą grożą sankcje określone w rozdziale 8, art. 49-54 ustawy o ochronie danych osobowych, a w przypadku pracowników – także sankcje dyscyplinarne.

§ 9

Niniejszy Regulamin uchwalony został przez Radę Nadzorczą Grodziskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w dniu 21 lutego 2011 roku Uchwałą Nr 13/2011.

Sekretarz Rady Nadzorczej
Róża Wiśniewska

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Jolanta Warneńska